



## HEVES MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyintéző szervezeti egység: Földhivatali F osztály  
Földhivatali Osztály 4.  
Iktatószám: 332827/2021.04.20  
Ügyintéző : Béres-Zeke Ildikó  
Telefonszám: +36 (37) 342-447

### HIRDETMÉNY

A földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek min sül ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (a továbbiakban: Fokftv.) 22. § alapján.

A hirdetmény kifüggesztésének napja: 2021. 04.28.

A hirdetmény levételének napja: 2021.07.28.

Eljáró hatóság megnevezése: Heves Megyei Kormányhivatal Földhivatali F osztály Földhivatali Osztály 4. (Hatvan)

Az ügy száma: 332.827/2021.

Az ügy tárgya: A földnek min sül ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartásban történő rendezése a Fokftv. 22. § alapján.

Az ingatlan helyrajzi száma: Apc külterület 0101/100 helyrajzi szám

A tulajdonosként bejegyzett személynek - az ingatlanügyi hatóság rendelkezésére álló - természetes személyazonosító adatai és lakcíme:

családi és utóneve: Édes Andrásné  
születési családi és utóneve: Bóna Mária  
születési helye: -  
születési ideje: 1890  
anyja születési családi és utóneve: Mészáros Mária  
lakcíme: 3032 Apc, Bethlen út 17.

A hirdetmény a Fokftv. 21. § (1) bekezdésében foglaltak alapján 90 napra közzétételre kerül az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat honlapján és hirdet tábláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon.

Felhívom a figyelmet arra vonatkozóan, hogy az ingatlan tulajdonjoga tekintetében érdekelt személy a hirdetmény közzétételétől számított 1 éven belül igazolhatja, hogy tulajdonjogot keletkeztet okirat

szerint az ingatlan a tulajdonosa, vagy a tulajdonjogának megállapítására irányuló eljárást megindította, és az erre irányuló eljárás folyamatban van.

Ha a hirdetmény közzétételét l számított 1 év eredménytelenül telt el, vagy az adatfeltárással beazonosított, valamint az adatfeltárással nem érintett természetes személy halálának id pontja az 1 év elteltét követ en sem vált ismertté, az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapítja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható, és ezáltal az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen. Egyidej leg feljegyzi az ingatlan tulajdoni lapjára a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a tényét a nem beazonosítható személy tulajdoni hányadára.

Az ingatlanügyi hatóságnak a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a megállapításáról szóló döntése véglegessé válását követ 60. napon a nem beazonosítható személynek az ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonában álló ingatlana a Fokfttv. 25. § (1) bekezdése alapján a törvény erejénél fogva az állam tulajdonába kerül.

Amennyiben a tulajdonosként bejegyzett személy halálának id pontjára vonatkozóan a jelen hirdetmény közzétételét l számított 1 éven belül bejelentés érkezik, akkor a Fokfttv. 23.§-a alapján az ingatlanügyi hatóság hivatalból értesíti a jegyz t a hagyatéki eljárás vagy a póthagyatéki eljárás megindítása céljából.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 82. § (1) bekezdése alapján a véglegesség a döntés közlésével áll be. Az Ákr. 85. § (5) bekezdés b) pontja értelmében a döntés közlésének napja a hirdetmény kifüggesztését követ tizenötödik nap.

Kelt Hatvanban, az elektronikus tanúsítvány szerint

Dr. Pajtók Gábor, a Heves Megyei Kormányhivatalt vezet kormány megbízott nevében és megbízásából:

**Hartai Tibor**  
**földhivatali osztályvezet**